

## Nahwärmeversorgungskonzept für das Erschließungsgebiet „Quartier Welvert“ in St. Wendel

### Projektbeschreibung

Das Quartier Welvert der ehemaligen französischen Kasernen in St. Wendel erfährt nach der Aufgabe des Standortes unter Federführung der Wendalinuspark St. Wendel GmbH (WPW) eine umfassende Nutzungsänderung. Der vorhandene Gebäudebestand wird nach Sanierungen, Umbauten und Teilabrissen eine vollständig neue Nutzungsstruktur erhalten. Bedingt durch diese Nutzungs-änderungen, die sowohl Art und Umfang der Gebäude als auch die Bedarfsstrukturen betreffen, wird eine deutliche Änderung der Energiebedarfsgrößen Strom und Wärme eintreten.

Die SW Consulting erarbeitete im Auftrag der Wendalinuspark St. Wendel GmbH ein Nahwärmeconcept, das sowohl zentrale als auch dezentrale Wärmeversorgungsvarianten betrachten sollte. Neben dem Primärenergieträger Erdgas werden dabei auch die regenerativen Energieträger Holzhackschnitzel und Rapsöl untersucht.

### Projektdaten/-umfang

Projektzeitraum: 2000 – 2001  
Investitionsvolumen: 10.000 €

### Leistungen SW Consulting

- Grundlagenermittlung, u. a.
  - Datenerfassung
  - Systemanalyse unter bes. Berücksichtigung der Architektenplanung und Nutzungsänderungen
- Vorplanung, u. a.
  - Erarbeitung des Planungskonzeptes
  - Variantenvergleich mit Wirtschaftlichkeitsbetrachtung
  - Herausarbeitung eines optimierten Nahwärmeversorgungs-konzeptes

